



Výstavba 30 nájomných bytov bežného štandardu na ulici Viktora Greschika v Levoči

I.D.: 106776747

Druh zákazky	Práce	Dátum publikovania	11.12.24
Typ oznámenia:	Oprava	CPV kódy	45000000-7

Opis: Predmetom zákazky je vybudovanie nájomných bytov bežného štandardu v meste Levoča. Verejný obstarávateľ má spracovanú projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie na základe ktorého uchádzač vypracuje dokumentáciu pre stavebné povolenie, realizačnú a porealizačnú dokumentáciu vrátane kompletnej inžinierskej činnosti. Za kompletnú inžiniersku činnosť sú považované právoplatné stavebné konanie a kolaudačné konanie. Predmet zákazky pozostáva s realizácie bytových domov a príslušnej technickej infraštruktúry. Dielo musí byť zrealizované v súlade s platnými právnymi predpismi. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa a prostriedkov štátneho rozpočtu, prostredníctvom ŠFRB, preto je potrebné zohľadniť podmienky uvedené v zákone č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 284/2013 Z. z. o podrobnostiach o výške podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania, o všeobecných podmienkach poskytnutia podpory a o obsahu žiadosti v znení neskorších predpisov v platnom znení. V prípade, že ponuka uchádzača bude presahovať výšku novej podpory v zmysle vyššie uvedených právnych predpisov súvisiacich s podporou ŠFRB bude táto ponuka považovaná za ponuku, ktorá nie je v súlade s požiadavkou verejného obstarávateľa a bude z procesu verejného obstarávania vylúčený. Predmet zákazky pozostáva s realizácie bytových domov a príslušnej technickej infraštruktúry v nasledovnej štruktúre: SO 101 Bytový dom SO 102 Bytový dom SO 103 Bytový dom SO 104 Bytový dom SO 105 Bytový dom SO 201 Spevnené plochy SO 301 Vodovodná prípojka SO 302 Areálová rozvod vody SO 401 Kanalizačná prípojka SO 402 Areálová splašková kanalizácia SO 501 NN káblové vedenie SO 501.01 NN elektrická prípojka SO 501.02 NN Elektrická prípojka SO 501.03 NN Elektrická prípojka SO 501.04 NN Elektrická prípojka SO 501.05 NN Elektrická prípojka SO 601 Verejné osvetlenie SO 701 Dažďová kanalizácia SO 702 Požiarna nádrž 22m3 SO 801 Sadové úpravy Projektové práce Inžinierska činnosť VRN Verejný obstarávateľ oznamuje záujemcom, že objekty SO 301, 302, 401, 402 bude investorsky realizovať PVS a objekt SO 501 investorsky zabezpečí VSD a preto tieto položky uchádzač neocceňuje, ale budú predmetom vypracovania projektovej dokumentácie. Rozsah dokumentácie: Dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP) o dokumentácia v zmysle Zákona č. 135/1961 Z.z., Zákona č. 50/1976 Z.z., Zákona 513/ 2009 Z.z. o dokumentácia v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia podľa Prílohy č. 2 Sadzobníka UNIKA o dokumentáciu je potrebné dať overiť odborne spôsobilej osobe podľa Vyhlášky č. 205/2010 Z.z. Dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS) o dokumentácia v rozsahu podľa prílohy č. 3 Sadzobníka UNIKA Lehota na zabezpečenie a doručenie projektovej prípravy - dokumentácie pre stavebné povolenie vrátane vydania právoplatného stavebného povolenia je do 80 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy (v prípade, ak nebude možné dodržať uvedenú lehotu zapríčinením tretích strán, je možné túto lehotu primerane predĺžiť). Lehota na zabezpečenie a doručenie projektovej prípravy - dokumentácie pre realizáciu stavby je do 10 kalendárnych dní odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. Lehota na zabezpečenie kolaudácie je 60 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia stavby.