



tender.sk

Doručujeme Vám
zákazky

Rekonštrukcia kultúrneho domu v Dedine Mládeže - stavebné práce

I.D.: 107229098

Druh
zákazky

Práce

Dátum publikovania

20.12.24

Typ
oznámenia:

Oprava

CPV kódy

45000000-7 45321000 45421100 45331000 45311000

Opis: Cieľom predmetu zákazky je rekonštrukcia jestvujúcej budovy kultúrneho domu v Dedine Mládeže na ulici Námestie 4. apríla č. 6, parc. č. 106. Pozemok je rovinatý, bez podstatných výškových rozdielov. Objekt je dvojpodlažný s dvoma nadzemnými podlažiami. Rekonštrukcia kultúrneho domu je primárne zameraná na zlepšenie podmienok pre trávanie voľného času. Ide predovšetkým o výmenu starých okenných a dverových konštrukcií, ktoré sú v nevyhovujúcom stave, úprava vonkajšej fasády, rekonštrukcia sociálnych zariadení v objekte, vytvorenie novej bezbarierovej toalety, výmena nášľapnej vrstvy podlahy či modernizácia sietí. Pri navrhovaní technologického zariadenia sa vychádzalo z požiadaviek na nové technologické zariadenia zodpovedajúce súčasným trendom vo výrobe a distribúcii tepla, z tepelnej bilancie vykonanej na základe meraní skutočných spotrieb tepla. Projekt ďalej rieši inštaláciu fotovoltaického zdroja na streche budovy. Verejný obstarávateľ v predmete zákazky stanovuje ciele spojené s princípom „nespôsobovať významnú škodu“ (do no significant harm – dns). Legislatívny a implementačný rámec princípu „nespôsobovať významnú škodu“ Programu Slovensko vrátane predchádzania vzniku odpadov a recyklácie a plnenie požiadavky „cieľ 70%“ predstavuje povinný okruh oprávnených aktivít. Verejný obstarávateľ v dôsledku toho vyžaduje, aby úspešný uchádzač v postavení Zhotoviteľa predložil počas realizácie alebo po realizácii stavebných prác detailnú informáciu a doklady o spôsobe nakladania s generovaným odpadom. V súlade so zákonom č. 230/2022 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov verejný obstarávateľ požaduje aby najmenej 70% (hmotnosti) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu zaradeného ako druh odpadu 17 05 04 vo Vyhláske č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), ktorý vznikne na stavbe, bol pripravený na opätovné použitie alebo zaslaný na recykláciu, alebo iné zhodnotenie materiálu vrátane operácií zasypávania, pri ktorých sa ako náhrada za iné materiály používa odpad. Najmenej 70% všetkých výrobkov z dreva použitých v novej konštrukcii na konštrukcie, obklady a povrchové úpravy a použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bude recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzať z trvalo udržateľne obhospodarovaných lesov, ako sú certifikačnými orgánmi, napr. normy FSC/PEFC alebo ekvivalentné normy. Splnenie podmienky preukazuje Zhotoviteľ dokladmi o pôvode recyklovaného /opätovne použitého dreva alebo certifikátmi použitých materiálov alebo výrobkov spolu so súhrnnou tabuľkou obsahujúcou informácie o názve, druhu a množstve materiálu a type dokladu/certifikátu, ktorá preukazuje použitie aspoň 70% všetkých výrobkov z dreva spĺňajúceho požiadavky v projekte (viac v prílohe č. 5 zmluvy o dielo). Uchádzač v rámci realizácie stavebných prác dodá čo najvyššiu kvalitu stavebných materiálov. Podrobný opis predmetu zákazky tvorí prílohu týchto súťažných podkladov – Projektová dokumentácia a Výkazy výmer.